

## A. Algemene bepalingen

1. Met hoofdletters geschreven woorden hebben de betekenis als genoemd in de Logeerovereenkomst of als nader gedefinieerd in deze voorwaarden.
2. De Stichting heeft ten doel tijdelijke opvang te bieden aan mensen die zorg behoeven in een fase van revalidatie, bijvoorbeeld na een ziekenhuisopname, en geen toereikende opvang thuis of elders hebben, welke opvang geschiedt voor maximaal 6 weken, en welke is gericht op het weer leren zelfstandig functioneren zodat de gast weer terug kan keren naar de eigen woning.
3. De Stichting biedt geen hulp aan mensen met psychische problemen dan wel met verslavingsproblematiek en dementerenden die onrustig zijn en/of wegloop gedrag vertonen.
4. Een verblijf in het Logeerhuis is nadrukkelijk niet bedoeld ter overbrugging van een periode volgend op het verlaten van de eigen woning en opname in een verzorgings- of verpleeghuis dan wel verhuizing naar een ander adres.
5. Het verblijf in het Logeerhuis geschiedt op basis van vrijwilligheid en zal een periode van maximaal zes weken niet overschrijden.
6. De zorg bestaat in het bieden van ondersteuning en begeleiding door medewerkers en/of vrijwilligers van de Stichting (hierna gezamenlijk **Medewerkers**) op een wijze zoals burens dat voor elkaar doen, waaronder niet is begrepen persoonlijke verzorging.
7. Per dag worden twee broodmaaltijden en een warme maaltijd aangeboden.
8. De Stichting draagt zorg voor het wassen van bed- en linnengoed, handdoeken, washandjes en door de gast meegebrachte kleding.
9. De Stichting aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade aan of diefstal van door de Gast meegebrachte kleding en/of (andere) persoonlijke eigendommen.
10. Medewerkers kunnen zonder toestemming de slaapkamers van het Logeerhuis betreden.
11. Afspraken tussen de Gast en Medewerkers binden de Stichting alleen wanneer die afspraken schriftelijk door een bevoegde vertegenwoordiger van de Stichting is bevestigd.

## B. Kosten

1. Per nacht is de Gast een bedrag ad €10,- (vanaf 1 januari 2017 €12,50 ) aan logeergeld aan de Stichting verschuldigd. Het logeergeld van de eerste week opvang dient bij vooruitbetaling bij het aangaan van de Logeerovereenkomst door de Gast te worden voldaan.
2. Verdere betalingen van facturen ter zake van logeergeld dienen te geschieden binnen 7 dagen na factuurdatum. Er wordt tweewekelijks gefactureerd.
3. Indien binnen 7 dagen na de 1e herinnering een factuur niet zal zijn betaald, zal de Logeerovereenkomst door de Stichting kunnen worden beëindigd met inachtneming van hetgeen is gesteld onder sub E van deze voorwaarden.
4. Medische kosten zijn voor rekening van de Gast.

## C. Aansprakelijkheid en Verzekering

1. Iedere aansprakelijkheid van de Stichting in verband met verblijf van de Gast in het Logeerhuis is bovendien beperkt tot het bedrag dat onder de door de Stichting afgesloten aansprakelijkheidsverzekering is gedekt.
2. Het is de Gast niet toegestaan volmachten te verstrekken aan Medewerkers waaronder mede verstaan wordt het verstrekken van gegevens betreffende bankpassen en codes, creditcards, etc. Bij een overtreding van een dergelijk verbod aanvaardt de Stichting geen aansprakelijkheid voor schade, hoe ook genaamd.

## D. Bijzondere omstandigheden

1. Indien zich tijdens het verblijf in het Logeerhuis ontwikkelingen of gebeurtenissen voordoen die handelingen van (para) medische en/of verplegende/verzorgende aard noodzakelijk maken, zal de Gast om toestemming worden gevraagd alvorens hiertoe stappen worden ondernomen.
2. Een handeling als in het eerste lid genoemd kan in een noodsituatie zonder toestemming van de Gast worden verricht indien:
  - de Gast naar de mening van de Medewerker niet in staat is tijdig deze toestemming te verlenen;
  - niet tijdig contact kan worden opgenomen met een contactpersoon en naar de mening van de Medewerker onmiddellijk tot deze handeling moet worden overgegaan om kennelijk ernstig nadeel voor de Gast te voorkomen.

## E. Beëindiging van de Logeervereenkomst

1. Vertrek door de Gast vóór afloop van de overeengekomen verblijfsperiode dient uiterlijk 48 uur voor dat vertrek aan de coördinator van het Logeerhuis te worden doorgegeven. Bij niet inachtneming van deze termijn is de Gast twee dagen extra logeergeld aan de Stichting verschuldigd.
2. De Stichting kan de Logeervereenkomst met inachtneming van een opzegtermijn van 48 uur opzeggen:
  - indien de zorgvraag van de Gast zich naar de mening van de Stichting naar aard en omvang zodanig ontwikkelt dat van de Stichting redelijkerwijs niet verwacht kan worden dat de Logeervereenkomst voor de resterende verblijfsduur wordt voortgezet. In dat geval zal de Stichting zich inspannen om afdoende zorg te zoeken;
  - wegens gewichtige redenen. In dat geval zal de Stichting zich inspannen zich in om afdoende zorg te zoeken, tenzij de redenen van dien aard zijn dat dat niet van de Stichting hoeft te worden verwacht.
3. Logeerhuis De Buren is gerechtigd met onmiddellijke ingang de Logeervereenkomst te beëindigen:
  - indien ter beoordeling van de Stichting de Gast zich schuldig maakt aan strafbare feiten, overlast, discriminatie, excessief alcohol- of drugsgebruik, (dreiging met) geweld, dwang, seksuele intimidatie of op andere wijze inbreuk maakt op de rechten van medebewoners en/of Medewerkers en/of de Stichting;

- indien er sprake is van een dermate slechte hygiënische situatie dat van de Medewerkers niet kan worden verwacht dat zij die accepteren;
  - indien de Gast zijn financiële verplichtingen of andere verplichtingen uit de Logeervereenkomst, ondanks schriftelijke aanmaning, niet nakomt.
  - indien, naar beoordeling van de Stichting, het onverantwoord is om in het Logeershuis te verblijven. In dat geval spant de Stichting zich in om passende zorg te zoeken tenzij de redenen van dien aard zijn dat dat niet van de Stichting hoeft te worden verwacht.
4. Voorts eindigt de Logeervereenkomst bij wederzijds goedvinden.

#### **F. Wijziging van de inhoud van de Logeervereenkomst**

Indien en voor zover wettelijke bepalingen dat noodzakelijk maken, is de Stichting gerechtigd eenzijdig de Logeervereenkomst dienovereenkomstig te wijzigen. De Stichting informeert de Gast zo spoedig mogelijk over de wijziging(en) en legt deze vast in een aan de Logeervereenkomst te hechten bijlage.